

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ГЛУХІВСЬКИЙ АГРОТЕХНІЧНИЙ ІНСТИТУТ ІМЕНІ С.А. КОВПАКА
СУМСЬКОГО НАУ

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Директор інституту

_____ А.В. Литвиненко

«ПОГОДЖУЮ»

Голова Центру молодіжної політики

_____ А.І. Волкова

Положення
про студентський гуртожиток

Загальні відомості

Це положення про студентський гуртожиток (далі Положення) регламентує функціонування студентських містечок і гуртожитків вищих навчальних закладів, визначає порядок надання житлової площі в гуртожитках, умови проживання, правила внутрішнього розпорядку.

Студентські гуртожитки призначені для проживання на період навчання іногородніх студентів денної та заочної форм навчання, слухачів підготовчих курсів, а також студентів з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності в них іншого місця проживання.

Вільні кімнати в гуртожитках можуть використовуватися адміністрацією за погодженням із директором інституту. Житлова площа та місця загального користування в гуртожитку не підлягають приватизації, обміну, закладанню, бронюванню й здаванню для проживання сторонніх осіб чи наймання з іншою метою. Кожне приміщення в гуртожитку повинно мати функціональне призначення. Перепрофілювання приміщень у гуртожитку може здійснюватися за поданням адміністрації гуртожитку.

Поселення студентів у студентські гуртожитки здійснюється відповідно до наказу по навчальному закладу. При поселенні складається договір на проживання.

Під гуртожитки надаються спеціально збудовані або перебудовані з цією метою будинки. Не допускається розміщення житлових приміщень для проживання студентів у підвалах, мансардах і цокольних поверхах. Студентські гуртожитки безпосередньо підпорядковуються адміністрації, але можуть здійснювати в межах компетенції самостійну господарську діяльність у структурі вищого навчального закладу.

Гуртожитки можуть бути використані:

- для проживання окремих осіб (житлові приміщення знаходяться в загальному користуванні декількох осіб, які не перебувають між собою в сімейних стосунках);

- для проживання сімей студентів (житлові приміщення, що складаються з однієї або декількох кімнат і розташовані в окремих секціях знаходяться в користуванні однієї сім'ї).

Гуртожитки поділяються на чоловічі, жіночі або готельного типу з самообслуговуванням і самоврядуванням залежно від умов проживання, що визначаються директором навчального закладу.

Працівники інституту, як виняток, можуть бути поселені в студентський гуртожиток до закінчення навчального року лише за рішенням директора навчального закладу.

У гуртожитку забезпечуються необхідні умови для проживання, самостійної навчальної роботи, відпочинку, фізичної культури, виховної роботи. Приміщення санітарно-побутового призначення виділяються й оснащуються згідно з чинними санітарними нормами та правилами утримання гуртожитків.

Внутрішній розпорядок у гуртожитку встановлюється Правилами внутрішнього розпорядку та розробляються на підставі цього Положення, затверджуються директором за погодженням з органами студентського самоврядування.

Права й обов'язки працівників гуртожитків визначаються посадовими інструкціями, затвердженими директором інституту.

Надання житлового місця в гуртожитках

Поселення студентів у гуртожитках і виселення з них, умови проживання, права й обов'язки визначаються Положенням про студентський гуртожиток Глухівського агротехнічного інституту імені С.А. Ковпака Сумського НАУ.

Розподіл місць проживання в гуртожитку здійснюється по групах з дотриманням санітарних норм за погодженням із заступником директора з виховної роботи.

Список студентів на проживання в гуртожитку готується куратором навчальної групи й затверджується заступником директора з виховної роботи.

Студент, який поселяється в гуртожиток, зобов'язаний особисто надати паспорт і заключити договір на проживання в гуртожитку з оплатою за проживання, не меншою ніж за семестр.

Студенту, який поселяється в гуртожиток, надається необхідний інвентар.

Студент повинен бути ознайомлений під підпис із правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку та правилами техніки безпеки.

У разі непередбачених обставин та поважних причин студенти, які проживають у гуртожитку, можуть бути переселені до іншої кімнати або гуртожитку за рішенням завідувача гуртожитку без погіршення умов проживання.

Місця в студентських гуртожитках для розміщення студентських сімей визначаються адміністрацією навчального закладу з дотриманням санітарних норм за погодженням з заступником директора з виховної роботи.

Студентські сім'ї, проживають у гуртожитку за погодженням із адміністрацією інституту й органами студентського самоврядування. Якщо студентська родина складається зі студентів різних вищих навчальних закладів міста, то стати на облік та надати житло можна за домовленістю між навчальними закладами.

Користування гуртожитками. Умови проживання

Вхід у гуртожиток дозволяється для студентів до 22.00 години вільно, а з 22.00 до 06.00 - із записом у журналі запізень.

Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку з 16.00 до 21.00 години при наявності документа, що засвідчує особу, та реєстрації в книзі відвідувачів. Студент, який проживає в гуртожитку, зобов'язаний особисто зустріти відвідувача й провести його при виході з гуртожитку.

Відповідальність за своєчасний вихід із гуртожитків відвідувачів, дотримання ними правил внутрішнього розпорядку покладається на студентів, які їх запросили.

Культурні заходи в гуртожитках здійснюються відповідно до плану, який розробляється радою гуртожитку, вихователем, погоджується заступником директора з виховної роботи та органами студентського самоврядування. Всі заходи повинні закінчуватись до 22.00 години.

У кожній кімнаті (блоці) з числа студентів, які проживають у ній, обирається староста.

Усі студенти, які проживають у гуртожитку, залучаються до господарських робіт із самообслуговування (підтримання порядку та чистоти в місцях проживання та загального користування).

Студенти, які проживають у гуртожитку, мають право:

- користуватися приміщеннями навчального, культурно-побутового, медичного та спортивного призначення, камерами зберігання, іншим обладнанням і майном гуртожитку;

- вимагати своєчасний ремонт або заміну обладнання, меблів, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов;

- обирати членів Ради гуртожитку і бути обраними до їхнього складу;

- брати участь у вирішенні питань, пов'язаних із поліпшенням житлово-побутових умов, організації культурно-виховної роботи й дозвілля.

Студенти, які проживають у гуртожитку, зобов'язані:

- знати й виконувати Правила внутрішнього розпорядку;

- своєчасно сплачувати за проживання;
- підтримувати чистоту й порядок у своїх кімнатах та місцях загального користування, брати участь у всіх видах робіт, пов'язаних із самообслуговуванням;
- дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно витратити тепло, електроенергію, воду;
- забезпечити наявність дублікатів ключів від кімнат у завідувача гуртожитку;
- своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного обладнання та меблів;
- про всі надзвичайні події в гуртожитку терміново повідомляти завідувача гуртожитку та заступника директора з виховної роботи;
- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;
- дотримуватися правил пожежної безпеки та безпеки життєдіяльності;
- попереджувати коменданта в разі залишення гуртожитку на тривалий час;
- після закінчення навчання, або при достроковому позбавленні права на проживання в гуртожитку, здати майно гуртожитку, що перебувало в користуванні, та кімнату в належному стані; виселитися з гуртожитку в триденний термін.

Студентам, які проживають у гуртожитку, забороняється:

- переселятися з однієї кімнати в іншу без погодження з завідувачем гуртожитку;
- переробляти чи переносити інвентар і меблі з одного приміщення до іншого або виносити їх із гуртожитку без дозволу завідувача;
- проводити електромонтажні роботи в кімнатах гуртожитку, переробляти та ремонтувати електроустаткування;
- користуватися електрообігрівачами та електроплитами в житлових кімнатах;
- проводити масові заходи в гуртожитку без письмового дозволу завідувача гуртожитку;
- залишати сторонніх осіб після 22.00 без письмового дозволу завідувача гуртожитку;

- палити, вживати та зберігати спиртні напої, наркотичні або токсичні речовини, перебувати в гуртожитку в стані алкогольного, токсичного або наркотичного сп'яніння;

- порушувати тишу з 22.00 до 07.00.

- вмикати телевізійну, комп'ютерну та аудіоапаратуру на гучність, що перевищує звукоізоляцію кімнати; - тримати в гуртожитку тварин.

За активну участь у культурних заходах, роботах із покращення умов проживання, стану гуртожитку та прилеглої території студенти, які проживають у гуртожитку, можуть бути заохочені.

За порушення Правил внутрішнього розпорядку в гуртожитку на студентів, які проживають у гуртожитку, накладаються такі стягнення:

- зауваження;

- догана;

- відмова в поселенні до гуртожитку на наступний навчальний рік;

розірвання угоди на проживання.

Заохочення або стягнення студентам, які проживають у гуртожитку, у встановленому порядку виносяться директором навчального закладу за поданням заступника директора з виховної роботи.

Порядок проживання студентів у гуртожитках у канікулярний (відпускний) період визначається з урахуванням їх побажань і наказом директора навчальною закладу.

Виселення зі студентського гуртожитку

Абітурієнти, які отримали незадовільну оцінку на вступних випробуваннях, залишають гуртожиток у встановленому порядку.

При закінченні навчального закладу (у тому числі при відрахуванні) студенти повинні покинути його в установленому порядку в триденний термін.

У разі коли з поважних причин студент не може залишити гуртожиток у відповідний термін, рішенням директора інституту та за погодженням із заступником директора з виховної роботи цей термін може бути продовжений.

Виселення студента з гуртожитку здійснюється відповідно до законодавства України. У разі порушення студентом угоди, він виселяється з гуртожитку, повністю відшкодовуючи заподіяні збитки.

Плата за житло та послуги

Вартість проживання в гуртожитку складається з вартості його утримання та користування обов'язковими побутовими послугами, що надаються студентам, які проживають у гуртожитку.

Конкретний розмір оплати за проживання в гуртожитках встановлюється керівництвом вищого навчального закладу і розраховується відповідно до законодавства, тарифів, порядку розрахунків за комунальні послуги залежно від рівня комфортності житла.

Конкретний розрахунок розміру оплати та вартості послуг за проживання в гуртожитках встановлюється бухгалтерією інституту та первинною профспівковою організацією, і має бути доведений до відома студентів.

Оплата за житло та надані послуги здійснюється посеместрово.

Додаткові послуги, що надаються за бажанням студентам, які проживають у гуртожитку, сплачуються окремо.

Обов'язки адміністрації навчального закладу та керівництва гуртожитку

Адміністрація навчального закладу несе відповідальність за належну експлуатацію й утримання гуртожитків, дотримання в них встановленого порядку і правил проживання, організацію побуту студентів, які проживають у гуртожитку, виховної, культурної і спортивно-оздоровчої роботи.

Адміністрація навчального закладу та керівництво гуртожитку повинні дотримуватися Положення про студентський гуртожиток навчального закладу, угоди укладеної зі студентом і норм чинного законодавства.

Адміністрація навчального закладу та завідувач гуртожитку здійснюють безпосереднє керівництво господарською діяльністю й експлуатацією гуртожитку, організацією проживання та побуту студентів із додержанням санітарних, екологічних і протипожежних норм.

Адміністрація навчального закладу та керівництво гуртожитку зобов'язані:

- забезпечити виконання Правил внутрішнього розпорядку в гуртожитку;

- утримувати приміщення гуртожитку в належному стані відповідно до встановлених санітарних норм і правил;

- укомплектовувати гуртожитки меблями, обладнанням, білизною та іншим інвентарем відповідно до встановлених норм;

- контролювати обмін постільної білизни відповідно до санітарних норм;

- забезпечувати студентів, які проживають у гуртожитку, необхідним обладнанням, інвентарем, інструментами і матеріалами для робіт із обслуговування та прибирання гуртожитку та прилеглої території;

- здійснювати заходи з охорони матеріальних цінностей гуртожитку та матеріальних цінностей студентів;

- своєчасно організовувати проведення ремонту гуртожитку, інвентаря, обладнання, утримувати в належному стані закріплену територію та зелені насадження;

- здійснювати заходи з покращення житлово-побутових умов у гуртожитку, своєчасно приймати заходи з реалізації пропозицій студентів, які проживають у гуртожитку, інформувати їх про прийняті рішення;

- надавати студентам, які проживають у гуртожитку, необхідні побутові послуги, виділяти в гуртожитку приміщення для проведення виховної роботи, самостійного навчання, культурних і спортивних заходів;

- укомплектовувати штат гуртожитку обслуговуючим персоналом у встановленому порядку;

- сприяти органам студентського самоврядування гуртожитку у вирішенні питань побуту і відпочинку студентів, які проживають у гуртожитку;

- інформувати студентів про прийняття рішень, які стосуються їхнього проживання та побуту;

- забезпечувати необхідне освітлення і тепловий режим у всіх приміщеннях відповідно до встановлених норм комфортності;

- забезпечувати своєчасне фінансування витрат на утримання гуртожитків.

Адміністрація навчального закладу спільно з органами студентського самоврядування розглядає суперечності та можливі конфліктні ситуації.

Керівництво гуртожитку несе відповідальність за збереження майна студентів, зданого до камери зберігання гуртожитку. За речі, які не були здані на зберігання, адміністрація відповідальності не несе.

Адміністрація навчального закладу разом з органами студентського самоврядування створює будівельні та ремонтні загони для здійснення поточних і капітальних ремонтів гуртожитку та прилеглої території.

Поточний ремонт гуртожитків полягає в систематичному і своєчасному проведенні робіт зі збереження конструктивних елементів, оздоблювання, інженерного обладнання та елементів зовнішнього благоустрою від передчасного зносу, а також із усунення дрібних пошкоджень і несправностей, що з'явилися під час експлуатації, наладки та регулювання інженерного обладнання.

При виконанні капітального ремонту гуртожитку, якщо його неможливо виконати без відселення, студентам на час ремонту адміністрація навчального закладу надає житлову площу в тому самому або в іншому гуртожитку. Після закінчення капітального ремонту студентам надають житлову площу, яку вони займали раніше.